

2024 年 5 月 11 日

男里浜区民の皆様へ

泉南清掃事務組合

温水プール解体工事について

平素は、本組合行政にご理解・ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、本組合においては、昨今より既存の敷地内において次期ごみ処理施設整備事業（以下「本事業」という）を進めており、令和 12 年度の竣工を目標とした焼却施設の建替えを予定しております。

この焼却施設の建設予定地につきましては図「建設予定地（焼却施設）範囲」にお示しするとおり、既存の温水プール及び隣接する職員用駐車場エリアを予定しております。

つきましては、焼却施設の建設工事期間を含め地盤等の調査が必要となりましたので、下記による本温水プールの解体を先行着手し、本事業を進めて参りたいと存じますのでご理解・ご協力のほどよろしくお願いいたします。

記

1. 工事名 泉南清掃事務組合温水プール解体工事（仮称）

2. 場 所 大阪府阪南市尾崎町 532 番地



図 建設予定地（焼却施設）範囲

3. スケジュール（予定）

表 スケジュール表

【令和6年度】

		5	6	7	8	9	10	11	12
解体工事外	プール営業(5/31まで)								
	館内備品等撤去								
	ボーリング調査（日程調整含む） ※次期ごみ処理施設整備事業に係る調査								
解体工事関係	契約手続き								
	準備								
	アスベスト含有材料撤去								
	解体工事								
	片付け・整地								

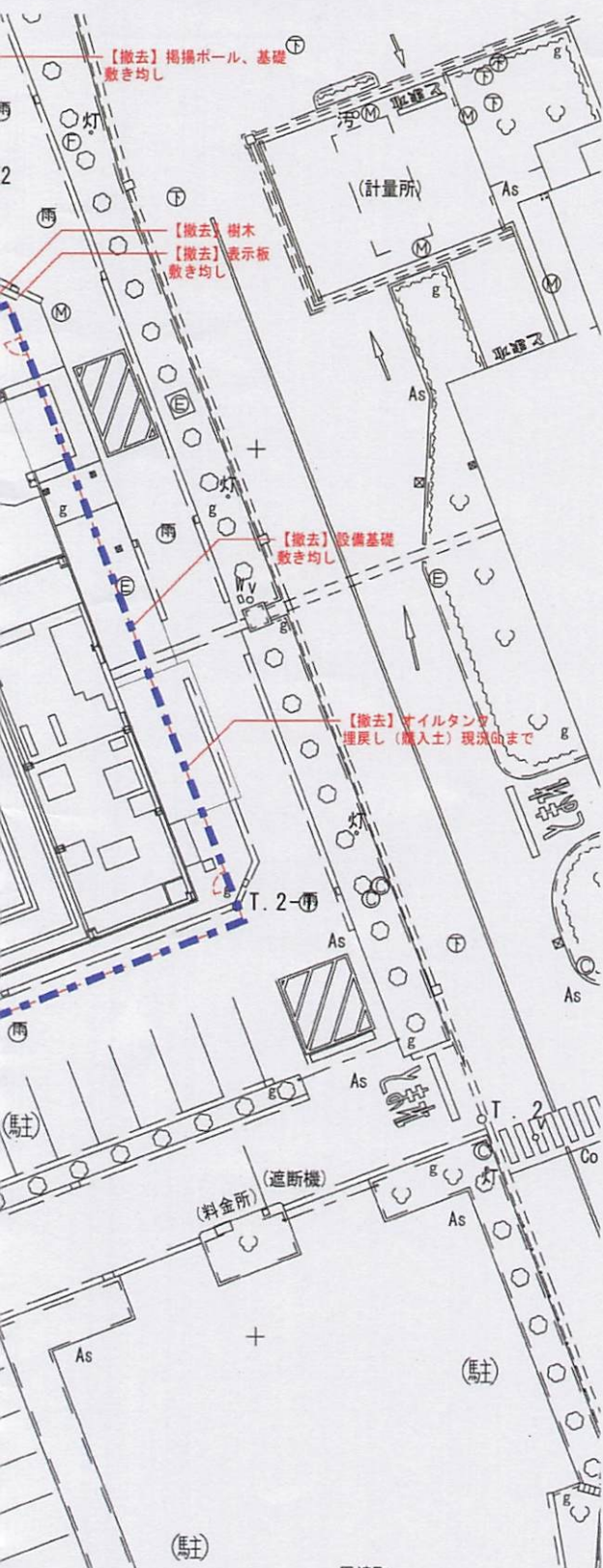
※解体工事関係のスケジュールは契約手続き等の都合により順延する場合があります。

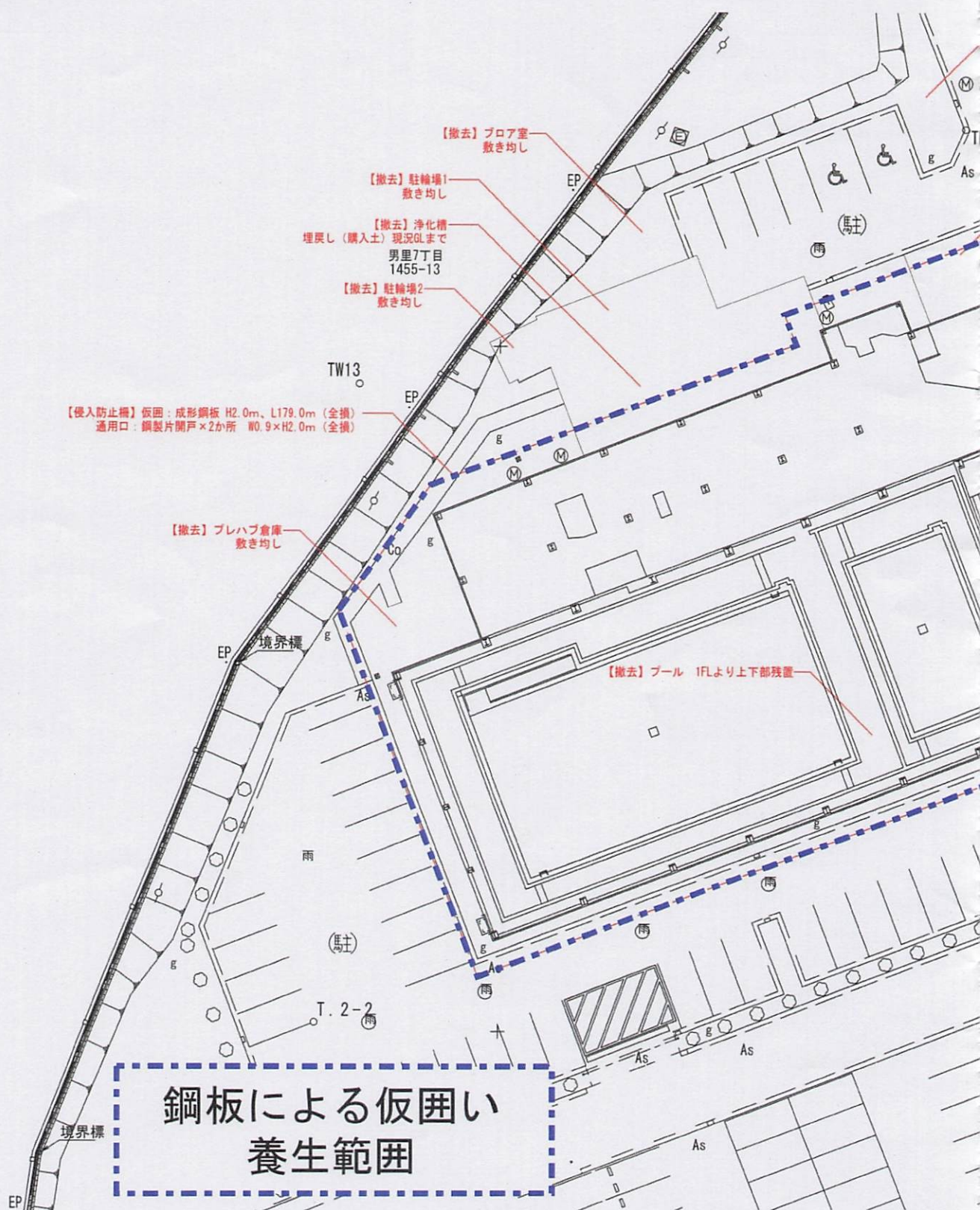
4. 解体工事に伴う生活環境保全面での実施方針

各種法令、基準及びガイドライン等を遵守し解体工事を実施します。
その他、本解体工事における配慮等については下記のとおりです。

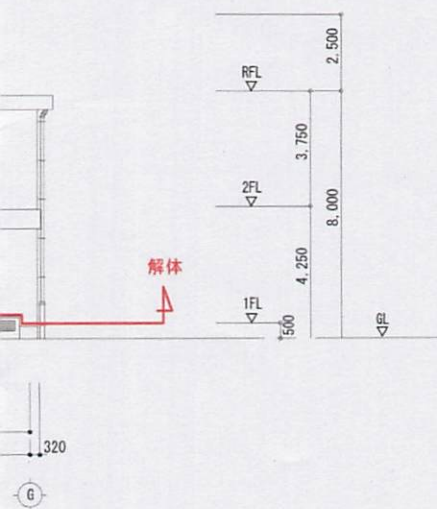
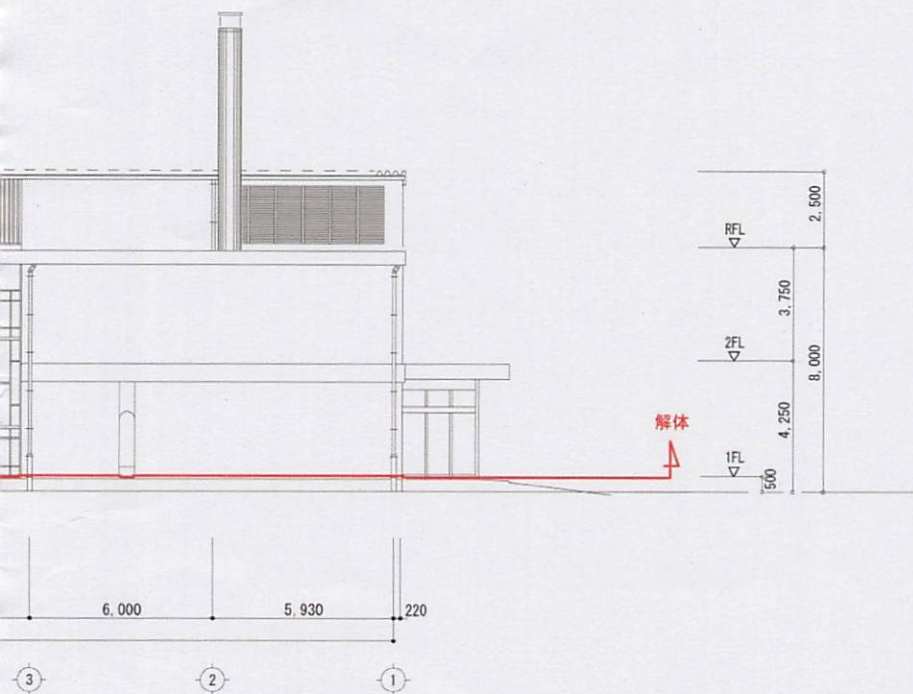
- ・温水プールの解体は、土壌の飛散を防止するため1階床レベル（GL+500mm）より上部を解体します。（資料1参照）
- ・埋設している浄化槽及び地下灯油タンクの撤去は、撤去後、土壌の飛散を防止するため購入土により埋め戻しを行い汚染土の封じ込めを実施します。
- ・外壁建材塗装の下地調整剤に含まれるアスベストの除去は、集塵装置付き超高速水洗法（ウォータークリーン工法同等）を採用し飛散防止に努めます。
- ・ALCパネル（外壁）の撤去は、大きなものはカッター等で切断を行いますが、現地で破砕はおこなわず形成のまま外部での処分を行います。
- ・地下水に与える影響は、地下水レベル（約GL-4,000mm付近）までの掘削はありません。
- ・解体工事後の措置については、焼却施設の建設までの期間は、第三者が立ち入れないよう鋼板による外囲いを行います。（資料2参照）

資料 2

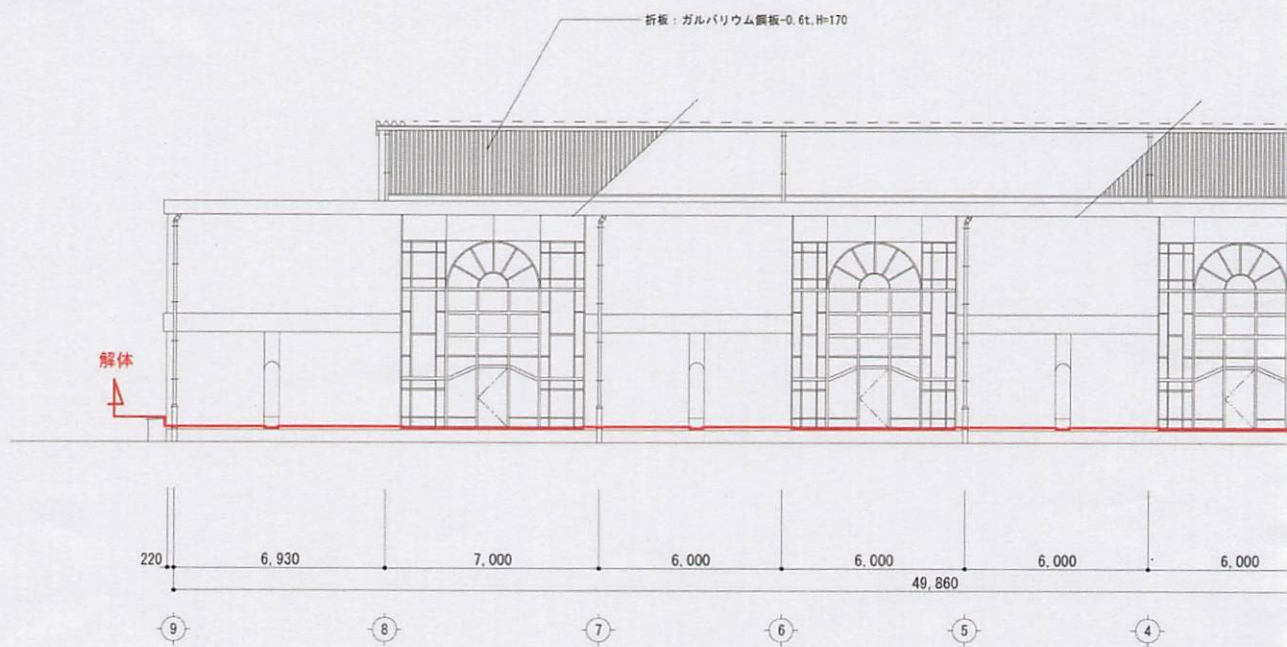




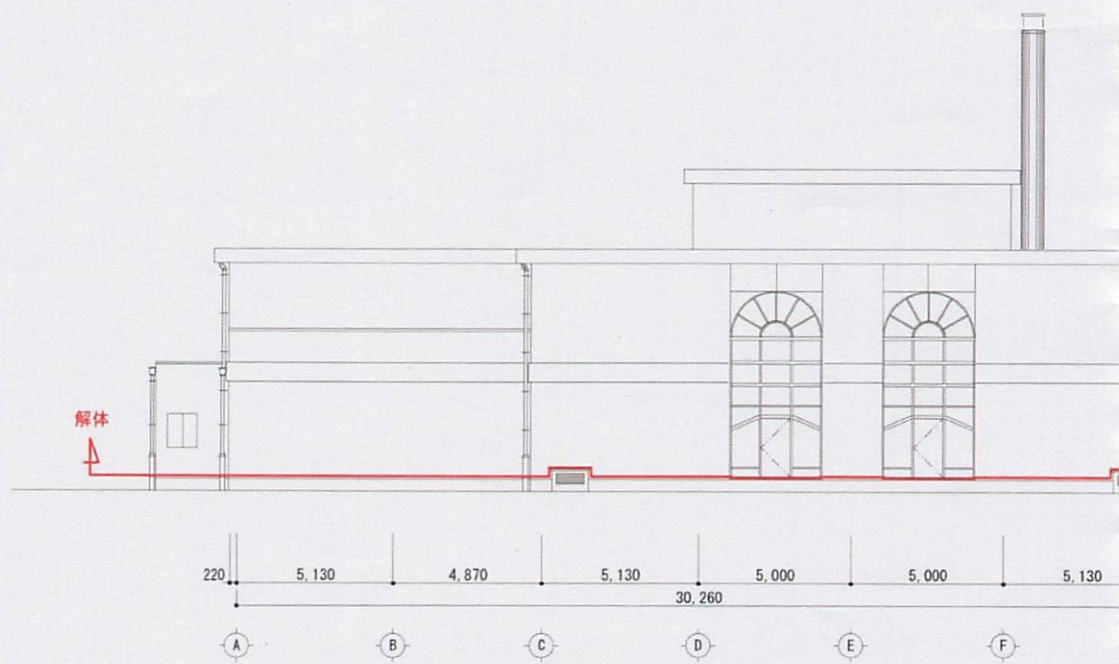
資料 1



工事名	泉南温木プール 解体工事		
図面名	立面図 (2)		
作成年月日	令和6年3月		
縮尺	A1 S=1:100 A3 S=1:200	図面番号	A-09
会社名	株式会社エイト日本技術開発		
事業者名	泉南清掃事務組合		



東立面図



南立面図